



شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع لاستیک

# اسناد مناقصه دو مرحله ای


نصب و راه اندازی سیستم اعلام حریق سالن استیل کورد اعم از سالن و انبار و پست برق  
و موتور خانه و اداری

کارفرما: شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع لاستیک

شرایط مناقصه

## اسناد مناقصه عمومی

۱- موضوع مناقصه:

دو مرحله ای	<p style="text-align: center;"><b>اسناد مناقصه</b></p> <p style="text-align: center;">اجرای سیستم اعلام حریق سالن استیل کورد اعم از سالن و انبار و پست برق و موتور خانه و اداری</p>	
-------------	---	---

اجرای سیستم اعلام حریق سالن استیل کورد اعم از سالن و انبار و پست برق و موتور خانه و اداری به شرح ذیل:

- سالن استیل کورد به ابعاد ۱۵۰ \* ۷۰ متر
- انبار سالن استیل کورد به ابعاد ۳۵ \* ۷۲ متر
- پست برق سالن استیل کورد طبقه یک و دو هر یک به ابعاد ۱۶ \* ۲۰ متر
- موتور خانه سالن استیل کورد طبقه اول به ابعاد ۲۴ \* ۸ متر
- موتور خانه سالن استیل کورد طبقه دوم به ابعاد ۱۵ \* ۸ متر
- سالن اداری استیل کورد طبقه یک و دو هر یک به ابعاد ۱۷ \* ۷ متر
- سالن آب صابون استیل کورد به ابعاد ۱۹ \* ۸ متر
- نصب و راه اندازی تابلوی کنترل آدرس پذیر و ارتباط آن با تابلوهای سیستم اعلان حریق کارخانه

**توجه : سیستم اعلان حریق موجود در این سازمان از نوع TYCO می باشد.**

تهیه نقشه سیستم اعلام حریق و تعیین تعداد تجهیزات با تایید کارفرما بر عهده پیمانکار می باشد. ( در صورت نیاز فایل اتوکد موجود می باشد)

پروگرم و راه اندازی کلیه تجهیزات سیستم اعلام حریق بر عهده پیمانکار می باشد.

تهیه کلیه تجهیزات سیستم اعلام حریق بعد از ارائه نقشه و تایید تعداد تجهیزات بر عهده کارفرما می باشد.

\*جهت اخذ اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۴۳۲۴۶۲۱۳۶-۹ **واحد مخابرات تماس حاصل گردد.**


**۲- محل تحویل موضوع مناقصه:**

محل تحویل موضوع مناقصه، استان زنجان، شهرستان زنجان، کیلو متر ۱۵ اتوبان زنجان تهران مجتمع تولیدی نخ تایر صبا می باشد.

**۳- مدت انجام کار:**

مدت تحویل موضوع مناقصه **۱۰۰ روز کاری** می باشد

**۵- مناقصه گزار:**

دو مرحله ای	<p style="text-align: center;"><b>اسناد مناقصه</b></p> <p style="text-align: center;">اجرای سیستم اعلام حریق سالن استیل کورد اعم از سالن و انبار و پست برق و موتور خانه و اداری</p>	
-------------	---	---

شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع لاستیک به نشانی کیلومتر ۱۵ اتوبان زنجان تهران سه راهی طارم مجتمع تولیدی نخ تایلر صبا صندوق پستی ۴۵۱۹۵۴۴۱ تلفن: ۳۹-۰۲۴۳۲۴۶۲۱۳۶ و تلفکس: ۰۲۴۳۲۴۶۲۳۰۰ و آدرس اینترنتی [WWW.RIIDCO.COM](http://WWW.RIIDCO.COM) می باشد.

#### ۶- مهلت دریافت اسناد از مناقصه گزار:

اسناد مناقصه در ساعت های اداری روز **۱۴۰۳/۰۸/۲۰ لغایت روز ۱۴۰۳/۰۸/۳۰** آماده تحویل می باشد.

#### ۷- نشانی محل دریافت اسناد مناقصه:

- ۱) کیلومتر ۱۵ اتوبان زنجان تهران سه راهی طارم مجتمع تولیدی نخ تایلر صبا
- ۲) تهران، خیابان بهشتی، خیابان پاکستان، نبش نیریزی پلاک ۳۲۰ طبقه سوم

**توضیح:** جهت امکان تماس با داوطلب به منظور اعلام تغییرات احتمالی اسناد مناقصه، مناقصه گر باید همزمان با دریافت اسناد از سایت قبل از انقضاء مهلت دریافت اسناد، کتباً دریافت اسناد مناقصه را به همراه شماره تماس، فکس و آدرس پستی به مناقصه گزار به شماره فکس ۰۲۴۳۲۴۶۲۳۰۰ اعلام نماید.

#### ۸- آخرین مهلت و نشانی تسلیم پیشنهادها:

آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد ها پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ می باشد و محل ارائه پیشنهادها از یکی از دو محل ذیل می باشد:

- ۱) کیلومتر ۱۵ اتوبان زنجان تهران سه راهی طارم مجتمع تولیدی نخ تایلر صبا
- ۲) تهران، خیابان بهشتی، خیابان پاکستان، نبش نیریزی پلاک ۳۲۰ طبقه سوم


تمام اوراق اسناد مناقصه، باید به امضاء مجاز تعهدآور و مهر شرکت مناقصه گر برسد و همراه با پیشنهاد قیمت به ترتیب ذکر شده در ماده ۶ تسلیم شود .

توضیح: جهت اطلاع از تغییرات احتمالی در اسناد مناقصه، ضروریست داوطلبین قبل از ارسال اسناد و مدارک، به سایت شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع لاستیک مراجعه نموده و یا با شماره تلفن ۰۲۴۳۲۴۶۴۴۴۱ تماس حاصل فرمایند. بدیهی است ارسال اسناد به معنی اطلاع از آخرین تغییرات در اسناد مناقصه می باشد

#### ۹- تاریخ گشایش پاکتهای الف، ب و ج :

تاریخ گشایش پاکتهای اسناد مناقصه (الف، ب) روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ و تاریخ گشایش پاکت (ج) در کمیسیون مناقصه متعاقباً اعلام خواهد شد.

#### ۱۰- تسلیم پیشنهاد مناقصه یا اسناد مناقصه:

دو مرحله ای	<p style="text-align: center;"><b>اسناد مناقصه</b></p> <p style="text-align: center;">اجرای سیستم اعلام حریق سالن استیل کورد اعم از سالن و انبار و پست برق و موتور خانه و اداری</p>	
-------------	---	---

اسناد مناقصه یا پیشنهاد که بر طبق شرایط مناقصه و ضوابط مربوط باید به ترتیب زیر در سه پاکت شامل: پاکت های الف، ب و ج و بصورت در بسته و لاک و مهر شده در یک لفافه تسلیم شود، به شرح ذیل می باشد:

۱- پاکت الف شامل:

تضمین شرکت در فرآیند مناقصه (به میزان ۱۰ درصد مبلغ پیشنهاد شده در قالب یک فقره چک در وجه شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع لاستیک به شناسه ملی ۱۰۴۴۱۶۰۴۶۰۱ به **صورت ثبت شده** توسط مناقصه گر) **(تصویر ثبت چک، ممهور به مهر شرکت کننده در پاکت قرارداد شده)**

۲- پاکت ب شامل:

۲-۱- رونوشت اساسنامه و آگهی روزنامه رسمی کشور به همراه آگهی تأسیس شرکت

۲-۲- آخرین تغییرات در مورد دارندگان امضاء مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهدآور و ارائه مشخصات دارندگان امضاء تعهد آور به همراه نمونه امضاء.

۲-۳- تصویر کد اقتصادی و شناسه ملی مناقصه گر.

۲-۴- تأییدیه اداره ثبت شرکتها و مؤسسات غیرتجاری مبنی بر موجودیت و عدم انحلال شرکت پیشنهاد دهنده.

۲-۵- تعهدنامه پذیرش مسئولیت در مورد رعایت، اجرای مقررات مرتبط با قراردادها که به مهر و امضاء صاحبان امضاء مجاز برسد

۲-۶- مهر و امضاء تعهدنامه های اشاره شده در پیوست شرایط این مناقصه توسط صاحبان امضاء مجاز

۲-۷- تاییدیه صلاحیت شرکت از سازمان آتش نشانی

۲-۸- کلیه صفحات اسناد مناقصه، به مهر شرکت ممهور و به امضاء صاحبان امضاء تعهدآور شرکت رسیده باشد


توضیح ۱: مناقصه گر ضمن مطالعه دقیق شرایط مناقصه، باید مستندات و مدارک خواسته شده را به ترتیب فوق تنظیم و به صورت مجلد ارائه نماید.

۳- پاکت ج شامل:

فرم پیشنهاد قیمت ممهور به مهر شرکت و امضاء صاحبان مجاز امضاء پیشنهاد دهنده .

تذکر: در روی هر کدام از پاکتهای یاد شده که به صورت در بسته و لاک و مهر شده تحویل میشود باید موضوع مناقصه، نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شود و به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد . منظور از پیشنهاد مناقصه تمام اسناد و مدارک مشروح در بندهای فوق الذکر است که حسب مورد در داخل یکی از سه پاکت اسناد ارزیابی کیفی، الف، ب و ج قرار داده میشود

**\*. گشایش پیشنهادها:**

دو مرحله ای	<p style="text-align: center;"><b>اسناد مناقصه</b></p> <p style="text-align: center;">اجرای سیستم اعلام حریق سالن استیل کورد اعم از سالن و انبار و پست برق و موتور خانه و اداری</p>	
-------------	---	---

ابتدا پاکت الف باز خواهد شد، هرگاه محتوای پاکت الف منطبق با شرح مندرج در اسناد مناقصه نباشد اقدامی برای ادامه بررسی اسناد مناقصه پیشنهاد دهنده مزبور به عمل نخواهد آمد و در صورت قبولی ضمانتنامه بانکی (چک) ارائه شده در پاکت الف، پاکت ب گشایش یافته و اسناد مربوط به آنها بررسی و در صورت قبولی، نسبت به گشایش پاکت ج پیشنهاد دهندگان اقدام میگردد

۱۱. نحوه تکمیل و ارائه پیشنهادها :

۱۱-۱- مبلغ پیشنهاد قیمت باید برای کل کار به عدد و حروف در برگ پیشنهاد قیمت نوشته و بعد از امضاء صاحبان امضاء مجاز (اصل امضاء)، ممهور به مهر شرکت گردیده باشد.

۱۱-۲- پیشنهاد دهنده باید نسبت به تهیه و ارائه جداول آنالیز بهاء به همراه فرم پیشنهاد قیمت اقدام و همراه با فرم پیشنهاد قیمت در داخل پاکت "ج" ارائه نماید.


۱۱-۳- در صورت مشاهده اختلاف بین مبلغ ارائه شده به حروف و به عدد، مبلغ درج شده به حروف جهت تعیین برنده و سپس عقد قرارداد بر اساس آن مورد عمل خواهد بود .

۱۱-۴- پیشنهادهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و بر خلاف شرایط مناقصه، آن پیشنهاد مردود و غیر قابل قبول اعلام میگردد .

۱۱-۵- هر یک از مناقصه گران که نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مناقصه ابهامی داشته یا اختلافی در اسناد ملاحظه کنند یا متوجه از قلم افتادگی مشخصات یا اسناد دیگری گردد یا در مورد معانی آنها دچار تردید شود باید حداکثر تا سه روز قبل از پایان مهلت تحویل اسناد به مناقصه گزار مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه گزار اطلاع داده و تقاضای توضیح کتبی نمایند. به درخواستها و سؤالات مطرح شده از طرف مناقصه گر بعد از مهلت مقرر به هیچ عنوان پاسخ داده نخواهد شد و در هر حال پس از تحویل اسناد هیچ عذری پذیرفته نخواهد بود.

۱۱-۶- هرگونه پاسخ به سؤالات مطرح شده از طرف هر داوطلب و توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها، کتباً از سوی دستگاه مناقصه گزار به همه داوطلبین شرکت در مناقصه (که کتباً دریافت اسناد مناقصه را به مناقصه گزار اعلام نمودند) اعلام خواهد شد و جزء اسناد و مدارک مناقصه منظور خواهد شد و در صورتیکه هیچ نوع تغییری از سوی مناقصه گزار اعلام نشود مناقصه گران باید بر اساس اسناد دریافتی پیشنهاد خود را تسلیم نمایند.

۱۱-۷- مناقصه گزار این حق را برای خود محفوظ میدارد که قبل از انتخاب برنده مناقصه و یا ابلاغ و واگذاری قرارداد، صحت و سقم اطلاعات ارائه شده از سوی مناقصه گر را بررسی کند و مناقصه گر با تسلیم پیشنهاد، این

<p>دو مرحله ای</p>	<p style="text-align: center;"><b>اسناد مناقصه</b></p> <p style="text-align: center;">اجرای سیستم اعلام حریق سالن استیل کورد اعم از سالن و انبار و پست برق و موتور خانه و اداری</p>	
--------------------	---	---

حق بررسی را از سوی مناقصه گزار میپذیرد و برنده مناقصه بر اساس بررسیهای مناقصه گزار بر روی قیمت‌های پیشنهاد مالی آنها و مستندات ارسالی و همچنین نتیجه بررسی صحت و سقم اطلاعات ارائه شده تعیین میگردد  
۱۱-۸- چنانچه پس از دریافت اسناد مناقصه از مناقصه گزار، مایل به مشارکت در مناقصه نباشد، اعلام انصراف خود را کتباً تا دو روز قبل از آخرین مهلت تحویل اسناد به مناقصه گزار، اعلام نماید.

۱۱-۹- چنانچه پس از تحویل اسناد مناقصه به مناقصه گزار، داوطلب شرکت در مناقصه قصد انصراف را داشته باشد، داوطلب شرکت در مناقصه اعلام انصراف خود را تا سه روز قبل از زمان بازگشایی پاکات مناقصه، به صورت کتبی اعلام نماید بدیهی است اعلام انصراف بعد از مهلت تعیین شده مورد قبول نمیباشد.

۱۱-۱۰- شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول اختیارات و تکالیف دستگاه مناقصه گزار مطرحه در اسناد مناقصه و قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه مربوطه میباشد و در صورت تناقض و دوگانگی بین اسناد مناقصه و قانون برگزاری مناقصات، ملاک عمل اسناد مناقصه می باشد.


۱۱-۱۱- پیشنهادها باید طبق فرم پیشنهاد قیمت و سایر اسناد مناقصه، بدون هیچگونه تغییری توسط مناقصه گر تکمیل و تسلیم مناقصه گزار گردد.

۱۱-۱۲- مناقصه گزار حق دارد هر یک از پیشنهادها را قبول یا رد کرده و یا مناقصه را لغو نماید و تمام پیشنهادها را در هر زمان رد نماید و از این بابت، هیچ مسئولیت و تعهدی را در برابر مناقصه گران نخواهد داشت. در صورت لغو مناقصه، مناقصه گزار، مناقصه گران را از تصمیم خود مطلع میسازد و مناقصه گران حق هیچگونه اعتراضی در این خصوص نداشته و ادعای هر گونه ضرر و زیان را از خود سلب مینمایند.

۱۱-۱۳- چنانچه به هر دلیلی اخذ تصمیم در جلسه گشایش پاکت میسر نگردد، ادامه بررسی ها به جلسات بعد موکول شده و پیشنهاد دهندگان حق اعتراض نخواهند داشت.

۱۱-۱۴- مناقصه گزار حق تغییر، یا اصلاح یا تجدید نظر یا حذف در اسناد مناقصه را قبل از تاریخ بازگشایی پیشنهادها (پاکت الف، ب و ج) برای خود محفوظ میدارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به داوطلبینی که دریافت اسناد مناقصه را کتباً به مناقصه گزار اعلام نموده‌اند، کتباً اعلام میشود و در صورتیکه پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد، پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آنرا بنماید. از آنجا که ممکن است اصلاح و تجدید نظر در اسناد و مشخصات مستلزم تغییر مقادیر یا قیمت‌ها باشد، در این صورت مناقصه گزار آخرین مهلت دریافت پیشنهادها را با اعلام کتبی به پیشنهاد دهنده گان اعلام خواهد نمود.

۱۱-۱۵- برنده مناقصه باید حداکثر ظرف مدت ده روز پس از ابلاغ کارفرما، با ارائه تضمین انجام تعهدات معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ پیشنهادی خود، به صورت تضمین معتبر به امضاء قرارداد مبادرت نماید. در غیر این صورت تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار او بدون نیاز به انجام تشریفات قضائی به نفع مناقصه گزار ضبط و وصول میگردد

دو مرحله ای	<p style="text-align: center;"><b>اسناد مناقصه</b></p> <p style="text-align: center;">اجرای سیستم اعلام حریق سالن استیل کورد اعم از سالن و انبار و پست برق و موتور خانه و اداری</p>	
-------------	---	---

و برنده مناقصه با قبول این موضوع حق هر گونه ادعاء و اعتراضی را از خود سلب می نماید و نفر دوم به عنوان برنده مناقصه اعلام میگردد و چنانچه او نیز با توجه به موارد فوق، حاضر به انعقاد پیمان نشود.

تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار او نیز ضبط و وصول میگردد و مناقصه گزار اقدام به تجدید مناقصه مینماید  
۱۲. اعتبار پیشنهادها :

پیشنهادها باید از هر حیث برای مدت سه ماه از تاریخ پیشنهادها معتبر و این مهلت برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد .

۱۳. صراحت پیشنهادها :

پیشنهادها باید صریح و بدون قید و شرط تهیه و تسلیم گردد. به پیشنهادهای مبهم و مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد .

۱۴. هزینه های پیشنهاد:

مناقصه گزار هیچگونه تعهدی در رابطه با جبران هزینه هایی که پیشنهاد دهنده برای تهیه و ارائه پیشنهاد متحمل شده است، ندارد.

۱۵. مالیاتها، عوارض و بیمه های اجتماعی :


هزینه هرگونه عوارض، مالیات (به استثناء مالیات بر ارزش افزوده) و حق بیمه تأمین اجتماعی و غیره از هر نوع و هر قبیل که به موجب قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی به این پیمان تعلق گیرد، به عهده پیشنهاد دهنده میباشد توضیح اینکه اعتبار و تأمین مالی این مناقصه و پیمان از محل طرحهای عمرانی (تملك دارائیهای سرمایهای) نیست و در مورد مقررات مربوط به کارگران طبق قانون کار و بیمه های اجتماعی (آخرین مصوبات و قوانین مربوط در این مورد) ملاک عمل خواهد بود.

۱۶. تبانی در مناقصه :

در صورتیکه مناقصه گزار مطلع شود که بین پیشنهاد دهندگان برای ارائه قیمت تبانی شده بر اساس ماده ۲۴ قانون برگزاری مناقصات، این مناقصه لغو میشود و نام آن شرکتها و اشخاص در لیست سیاه شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع لاستیک قرار خواهد گرفت.

۱۷. بازدید از نمونه:

داوطلبین مخیرند و میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص مناقصه فوق (نمونه و یا صورت مشخصات فنی حسب نیاز) قبل از اتمام مهلت تحویل اسناد مناقصه به مناقصه گزار، ضمن معرفی نماینده خود با هماهنگی لازم از محل بازدید نمایند. عدم معرفی نماینده به منزله آگاهی کامل به نمونه و مشخصات فنی موضوع مناقصه تلقی میگردد و مناقصه گر در این خصوص حق هرگونه ادعایی را از خود سلب مینماید.

دو مرحله ای	<p style="text-align: center;"><b>اسناد مناقصه</b></p> <p style="text-align: center;">اجرای سیستم اعلام حریق سالن استیل کورد اعم از سالن و انبار و پست برق و موتور خانه و اداری</p>	
-------------	---	---

۱۸. انتخاب برنده مناقصه :

انتخاب برنده مناقصه طبق شرایط مناقصه و بر اساس بررسی مدارک و مستندات ارائه شده توسط مناقصه گر و قیمت کل پیشنهادی و بررسی آنالیز قیمت پیشنهادی برای ارائه خدمات موضوع مناقصه و رعایت صرفه و صلاح شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع لاستیک تعیین میگردد. در ضمن هیچ پیشنهاد دهنده ای به عنوان برنده محسوب نمیگردد مگر اینکه شرکت مراتب را کتباً به وی ابلاغ نماید.

۱۹- شرایط پرداخت:

وفق مواد ۴ و ۵ و ۶ قرارداد پیوستی میباشد.

(شرکت کنندگان میتوانند پیشنهادات خود در رابطه با نحوه پرداخت را ارائه نمایند)

- در صورتی که شخص در مناقصه شرکت کند، بدین معنا است که تمامی شرایط موجود در اسناد را از قبل پذیرفته است.
- برنده مناقصه می بایست تمام هزینه درج آگهی در روزنامه را پرداخت کند.
- به پیشنهادات ارسالی پس از تاریخ تعیین شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.