

پتنت
حجرتولیدباشا
قرارداد

این قرارداد مابین شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع لاستیک (سهامی خاص) به نشانی زنجان کیلومتر ۱۵ اتوبان زنجان - تهران دارای کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۴۴۷۶۹۱ و شناسه ملی ۱۰۴۶۰۱۰۴۴۱۶ به عنوان «فروشنده» و آقای ----- به نشانی ----- تلفن ----- دارای کد ملی ----- که از این پس «خریدار» نامیده می شود منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد: فروش ضایعات به شرح ذیل توسط فروشنده به خریدار که تماماً به رویت و تایید خریدار رسیده است.

ردیف	شرح کالا	مقدار	مبلغ فی (ریال)	جمع (ریال)
۱	بوبین ۷/۵ سانتی ضایعاتی	۵۰.۰۰۰ کیلوگرم		
۲	بوبین ۱۱ سانتی ضایعاتی	۵۰.۰۰۰ کیلوگرم		
۳	بوبین ۹/۵ سانتی ضایعاتی	۵۰.۰۰۰ کیلوگرم		
۴	بوبین ۲۲/۵ سانتی ضایعاتی	۵۰.۰۰۰ کیلوگرم		
۵	تانکر پلاستیکی ۱۰۰۰ لیتری ضایعاتی	۴۰۰ عدد		
۶	بشکه فلزی ۲۲۰ لیتری ضایعاتی	۲۰۰ عدد		
۷	قرقره چوبی مستعمل	۱۵۰۰ عدد		
۸	پالت چوبی ضایعاتی	۶۰.۰۰۰ کیلوگرم		
۹	نایلون ضایعاتی	۱۵.۰۰۰ کیلوگرم		
۱۰	کارتن ضایعاتی	۵۰.۰۰۰ کیلوگرم		
۱۱	باتری مستعمل ضایعاتی	۱۰.۰۰۰ کیلوگرم		
۱۲	مهتابی (لامپ، کاسه)	۱۰۰ عدد		
۱۳	ضایعات مسی	۵.۰۰۰ کیلوگرم		
۱۴	کابل مسی	۵.۰۰۰ کیلوگرم		
۱۵	تخت خواب و تشک	۲۰ عدد از هر کدام		
۱۶	اجاق گاز کابینت	۱۰ عدد		
۱۷	رادیا تور	۵ عدد		
۱۸	لوازم اداری (شامل تلفن، میل، میز و ...)	حدود ۱۰۰۰ کیلوگرم (جاروکش)		
۱۹	لوازم اسقاط کامپیوتری (شامل انواع کیس، مانیتور و ...)	حدود ۴۰۰۰ کیلوگرم (جاروکش)		
۲۰	یخچال اسقاط	۳ عدد		
۲۱	ضایعات استنلس استیل	حدود ۱۰۰۰ کیلوگرم (جاروکش)		
۲۲	ضایعات آلومینیوم نرم	حدود ۲۰۰ کیلوگرم (جاروکش)		

پیش
حسب تولید با شرکت

۲۳	ضایعات آلومینیوم خشک	حدود ۵۰۰ کیلوگرم (جاروکش)
۲۴	ضایعات پلاستیک	حدود ۴۰۰۰ کیلوگرم (جاروکش)
۲۵	گاز LPG	۱۸۰۰۰۰ لیتر
۲۶	دستگاه معیوب بارگذاری بوبین روی گریلهای بافت	۱ دستگاه
۲۷	بشکه پلاستیکی ۲۲۰ لیتری ضایعاتی	۱۰۰ عدد
۲۸	ضایعات آهن آلات سنگین	حدود ۳۰۰۰ کیلوگرم (جاروکش)
۲۹	ضایعات آهن آلات سبک	حدود ۵۰۰ کیلوگرم (جاروکش)
۳۰	ضایعات چدن	حدود ۵۰۰ کیلوگرم (جاروکش)
۳۱	ضایعات گالوانیزه	حدود ۵۰۰ کیلوگرم (جاروکش)
۳۲	ضایعات فولاد آلیاژی	حدود ۱۵۰۰ کیلوگرم (جاروکش)
جمع (ریال)		

- تبصره ۱- مقادیر مندرج تخمینی بوده و ذکر آن به هیچ وجه متضمن تعهد فروشنده در تحویل آن به خریدار نمیباشد.
- تبصره ۲- فروشنده تسویه حساب نهایی با خریدار را بر اساس وزن/تعداد واقعی موضوع قرارداد با باسکول خود (فروشنده) و یا تعداد شمارش شده توسط نماینده خود و پس از انجام کامل موضوع قرارداد طبق مفاد مندرج در این قرارداد توسط خریدار انجام میدهد. نظر فروشنده در این خصوص حاکم و قطعی است .
- تبصره ۳- پس از تسویه حساب کامل و انجام کلیه مفاد قرارداد توسط خریدار و تایید فروشنده تضمین ارائه شده خریدار برگردانده خواهد شد.
- ماده ۲- مبلغ قرارداد
- مبلغ قرارداد معادل..... ریال و برای میزان تخمینی مذکور ماده یک میباشد.
- ماده ۳- مدت قرارداد و شروع قرارداد:
- ۳-۱- خریدار موظف به خروج کلیه ضایعات موضوع ماده یک از محل شرکت دو هفته پس از ابلاغ قرارداد و اعلام آمادگی فروشنده میباشد .
- تبصره ۴: در صورتیکه خریدار نسبت به خروج ضایعات ، طی مدت مندرج در ماده ۱-۳ اقدام ننماید ، فروشنده بدون هیچ گونه تشریفات قانونی نسبت به ضبط تضمین شرکت در مزایده خریدار اقدام می نماید .
- ماده ۴- تعهدات خریدار:
- ۴-۱- خریدار موظف است حداکثر طی مدت مندرج در ماده ۱-۳ نسبت به بارگیری و انتقال اقلام ضایعاتی به بیرون از سایت اقدام نماید.
- ۴-۲- هزینه حمل و بارگیری و سایر هزینه های جانبی قرارداد بر عهده خریدار میباشد.
- ۴-۳- در صورتی که به کالای فروخته شده هرگونه هزینه قانونی و دولتی و نظایر آن تعلق گیرد ، خریدار موظف است قبل از حمل موضوع قرارداد موارد متعلقه را به ادارت ذیربط دولتی انجام دهد. در هر صورت فروشنده هیچگونه تعهدی در قبال پرداخت هزینه های فوق بر عهده نخواهد داشت.
- ۴-۴- اخذ کلیه مجوزهای لازم از اداره کل حفاظت محیط زیست استان زنجان و سایر مبادی ذیربط بر عهده و هزینه خریدار میباشد.
- ۴-۵- خریدار موظف است که طی مدت قرارداد، ضایعات موضوع قرارداد را از محوطه و محل نگهداری با نظارت حراست و واحد انبار خارج نماید. در غیر اینصورت هیچگونه حقی نسبت به ضایعات باقیمانده نخواهد داشت و فروشنده حق دارد ضمن ضبط تضمین شرکت در مزایده وی (بدون تشریفات قانونی) نسبت به واگذاری ضایعات باقیمانده به نفر دوم و یا خریدار دیگر اقدام نماید.
- ۴-۶- خریدار باید مبلغ کل ضایعات را که قصد خروج دارد به همراه مالیات بر ارزش افزوده و هزینه های بند ۴-۳ (در صورت وجود) ، قبلا پرداخت نموده و پس از ارائه فیش واریزی اقدام به خروج نماید.
- ۴-۷- چنانچه خریدار نتواند ظرف یک هفته از اعلام فروشنده نسبت به پرداخت مبلغ ضایعات و طی دو هفته نسبت به خروج اقلام از سایت اقدام نماید، فروشنده میتواند نسبت به فسخ قرارداد و وصول جریمه های موضوع قرارداد اقدام نماید و خریدار حق هرگونه اعتراض و دعوی را در صورت فسخ از خود سلب مینماید.

پیش حاشی تولید با شرایط

- ۴-۸- خریدار بایستی تجهیزات و وسایل فروشنده و یا اشخاص ثالث را که در محیط کار موضوع این قرارداد میباشد محافظت نماید تا در حین اجرای عملیات موضوع قرارداد خسارتی به آنها وارد نشود و در صورت بروز چنین خسارتی خریدار مسئول جبران آن میباشد .
- ۴-۹- تسویه حساب نهایی براساس وزن باسکول فروشنده و تعداد شمارش شده توسط نماینده فروشنده انجام میشود و آزاد سازی ضمانت شرکت در مزایده خریدار، تنها در صورت انجام کامل تعهدات و پاکسازی محوطه و حمل کلیه ضایعات تعهد شده در مدت تعیین شده که توسط فروشنده تعیین میگردد، انجام خواهد گرفت
- ۴-۱۰- خریدار موظف به رعایت دستورالعمل ایمنی فروشنده میباشد. مسئولیت نظارت بر حسن اجرای این دستورالعملها بعهده امور HSE فروشنده میباشد.
- ۴-۱۱- مسئولیت مدیریت ضایعات از مبادی تحویل ضایعات، بعهده خریدار بوده و هرگونه عواقب بعدی، تصادف جاده ای، عدم دانش و تجربه خریدار، بی توجهی و بی دقتی وی در داخل و خارج از سایت فروشنده بعهده وی بوده و هیچگونه مسئولیتی متوجه فروشنده نمیشود
- ۴-۱۲- قبل از بارگیری و حمل ضایعات، خریدار موظف است محل انتقال آنها را جهت اخذ تایید به واحد HSE فروشنده اعلام نماید.
- ۴-۱۳- خریدار موظف به بیمه نمودن کارکنان، وسایل و تجهیزات خود است و کلیه حوادث جانی و مالی ناشی از عملیات موضوع قرارداد بعهده خریدار میباشد و فروشنده در این موارد هیچگونه مسئولیتی ندارد.
- ۴-۱۴- خریدار موظف است کلیه ضوابط و مقررات فروشنده را داخل در محدوده سایت فروشنده کاملاً و از هر حیث رعایت نماید.
- ۴-۱۵- خریدار پس از تسویه کل مبلغ میزان عرضه شده، امکان بارگیری خواهد داشت.
- ۴-۱۶- رانندگان/کارکنان/کارگران خریدار موظف هستند با مدارک شخصی و همچنین مدارک وسیله نقلیه در شرکت حضور داشته باشند.
- ۴-۱۷- رانندگان/کارکنان/کارگران خریدار موظف به استفاده از وسایل ایمنی اعم از کلاه، کفش، دستکش..... هستند و تامین وسایل فوق به عهده خریدار است و فروشنده هیچ گونه تعهدی در این خصوص ندارد و در صورت عدم استفاده از وسایل یاد شده از ادامه کار توسط واحد HSE فروشنده جلوگیری به عمل می آید.
- ۴-۱۸- وسایل بارگیری میبایست طبق دستور العمل HSE فروشنده بوده در غیر این صورت از ورود و یا ادامه کار آنها جلوگیری به عمل می آید.
- ۴-۱۹- هرگونه برشکاری و جوشکاری ضایعات در محل شرکت ممنوع می باشد در موارد خاص نیاز به مجوز کتبی فروشنده دارد.
- ۴-۲۰- اولویت خروج اقلام با نظر فروشنده است.
- ۴-۲۱- خریدار تایید مینماید که حق انتقال یا واگذاری کلی یا جزئی این قرارداد به غیر را تحت هر عنوان و ماهیت از خود سلب کرده است . خریدار رسماً اعلام و تایید می نماید که بستگان سببی و نسبی درجه اول وی در شرکت سمت یا سهامی ندارند و در صورت حصول این امر خریدار مکلف است مراتب را در اسرع وقت از طریق کتبی به فروشنده منعکس نماید .
- ۴-۲۲- خریدار در ساعات و روزهای اعلامی فروشنده مجاز به بارگیری و یا بسته بندی میباشد.
- ماده ۵- تعهدات فروشنده:
- ۵-۱- مسئولیت فروشنده تنها تحویل ضایعات خواهد بود
- ۵-۲- مالکیت هر محموله در لحظه خروج از درگاه (گیت ورود و خروج) به فروشنده منتقل میشود .
- تبصره ۵- حضور کامیونها جهت بارگیری با هماهنگی و تایید واحد انبار فروشنده صورت میپذیرد و در صورتی وسایل نقلیه بارگیری خریدار در محل سایت فروشنده حاضر شود و بارگیری در روز مقرر به علتی که منتسب به فروشنده است انجام نگیرد هزینه خواب وسایل نقلیه بارگیری به عهده فروشنده خواهد بود .
- ماده ۶- تضمین حسن انجام تعهدات:
- ۶-۱- تضمین شرکت در مناقصه خریدار، تا تسویه کامل و خروج کل موضوع قرارداد در چارچوب مفاد مشروحه این قرارداد به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات نزد فروشنده باقی می ماند.
- ۶-۲- در صورت تعلق جرایم قراردادی و نیز ورود هرگونه خسارت به فروشنده، مبالغ مربوطه از محل این تضمین وصول خواهد شد .
- ماده ۷- جریمه تأخیر :
- پس از اعلام آمادگی فروشنده به خریدار در صورتی که ظرف یک هفته از اعلام فوق، خریدار اقدام به واریز کل مبلغ و طی دو هفته اقدام به خروج کل محموله اعلام شده، از سایت فروشنده ننماید، موظف است به ازای هر یک روز تأخیر معادل ۱٪ از مبلغ قرارداد حاضر را به فروشنده جریمه پرداخت نماید و در صورت تأخیر بیش از ده روز از مدت تعیین شده در قرارداد ، فروشنده نسبت به فسخ قرارداد اقدام و ضمن محفوظ بودن حق شکایت قانونی برای فروشنده ، نسبت به ضبط تضمین شرکت در مزایده خریدار اقدام می نماید.
- تبصره ۶: پرداخت جریمه تأخیر مانع اجبار خریدار به انجام تعهدات قراردادی خود نیست.

پیش
حجت‌الیه‌باشا

ماده ۸- حل اختلاف :

در صورت بروز هر گونه اختلاف بین طرفین این قرارداد، موضوع اختلاف از طریق مذاکره به صورت مسالمت آمیز حل و فصل می‌گردد و در غیر اینصورت موضوع اختلاف به داوری سه نفره ارجاع و طرفین اقدام به معرفی یک نفر داور از طرف خود و در مورد داور سوم نیز ابتدا به تراضی در غیر اینصورت به انتخاب مراجع قضایی استان زنجان تعیین خواهد شد و تصمیم متخذه برای طرفین لازم‌الاجرا خواهد بود. در طول رسیدگی به اختلاف، پیمانکار مکلف است بدون تعلل و مطابق مفاد قرارداد به کار خود ادامه دهد.
ماده-۹- فسخ :

۱-۹- در موارد زیر فروشنده می‌تواند با دادن اخطار به خریدار، سه روز پس از ابلاغ اخطار، قرارداد را فسخ و از محل تضامین قرارداد یا سایر مطالبات خریدار خسارات خود را معادل ۱۰ درصد مبلغ کل باقی مانده در انبار وصول نماید :
الف- چنانچه خریدار بیش از ۱۰ روز در خروج به موقع اقلام و یا پرداخت قیمت آن، نسبت به مهلت مقرر تاخیر کرده باشد.
ب- واگذاری قرارداد به غیر .

ج- چنانچه خریدار به تشخیص فروشنده در انجام تعهدات قراردادی خود، قصور ورزد .
د- هرگاه ثابت شود خریدار به منظور تحصیل قرارداد به متصدیان مربوطه حق العمل یا تخفیف یا هدایایی اعم از نقدی یا جنسی داده است و یا آنها و یا واسطه های آنها را در منافع خود سهیم کرده است. در اینصورت خریدار تا اطلاع ثانوی در فهرست سیاه قرار می‌گیرد و از شرکت در مزایده و سایر معاملات فروشنده محروم میشود .
۲-۹- علاوه بر موارد بالا فروشنده به طور مطلق حق خواهد داشت تا سه روز پس از اعلام، قرارداد را بدون ذکر دلیل یا نیاز به اثبات در مراجع قضایی یا اداری و... فسخ نماید. اعمال این حق فسخ کاملاً وابسته به صلاحدید و تمایل فروشنده است و نیازی به وجود قصور یا تقصیری از جانب خریدار نخواهد داشت. خریدار حق هرگونه ادعا و مطالبه خسارتی را از این بابت از خود سلب می‌نماید.

۳-۹- در صورتی که فسخ قرارداد به دلیل تخطی و اهمال خریدار نسبت به ایفای تعهدات خود باشد، نام خریدار تا اطلاع ثانوی در فهرست سیاه قرار می‌گیرد و از شرکت در مزایده و سایر معاملات فروشنده محروم میشود .

۴-۹- فسخ قرارداد نسبت به آن بخش از محموله ها که پیش از اعلام فسخ از مالکیت فروشنده به مالکیت خریدار درآمده است تاثیری نخواهد داشت.
۵-۹- اعمال فسخ مانع وصول جریمه های قراردادی نخواهد بود .

ماده ۱۰- فورس ماژور :

در صورت بروز فورس ماژور که عبارتست از رویدادهایی که اولاً قابل پیش بینی نبوده و ثانیاً تحت کنترل دو طرف و یا یک طرف نبوده و طرفین با وجود تلاش و کوشش نیز قادر به جلوگیری از بروز آن نمی‌باشند و ثالثاً فعل یا ترک فعل فروشنده در بروز آن موثر نبوده باشد، مانند حوادث طبیعی، جنگ، شورش و اعتصاب، تعهدات بصورت کان لم یکن تلقی خواهد شد و تا برطرف شدن کامل موارد مذکور بصورت معلق خواهد ماند. در صورت بروز حوادث قهری، هیچیک از طرفین، مسئول خسارتهای وارد شده به طرف دیگر در اثر این حوادث نیست، طرفین توافق دارند که کلیه تحریمهای اقتصادی کشور و شرکتهای خصوصی و کلیه تبعات و عواقب ناشی از آن از سوی هر مرجعی که وضع شده باشد از مصادیق فورس ماژور نیست .

ماده ۱۱- قانون حاکم:

قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران بر کلیه شرایط این قرارداد نافذ می‌باشد.

ماده ۱۲- ابلاغات:

طرفین توافق میکنند که هر نوع مکاتبه با نشانی های ذیل را ابلاغ قانونی تلقی نمایند. طرفین خریدار تغییر نشانی خود را ظرف سه روز به یکدیگر اطلاع دهند و در صورت عدم اطلاع رسانی، هر نوع مکاتبه با نشانی سابق، ابلاغ قانونی تلقی میگردد. نشانی فروشنده : کیلومتر ۱۵ اتوبان زنجان تهران
نشانی خریدار:-----

ماده ۱۳- تعداد نسخه های قرارداد :این قرارداد در ۱۳ ماده و ۳ نسخه که تمامی نسخ واجد اعتبار یکسان می‌باشند، تنظیم ، امضا و ضمن ارائه یک نسخه به خریدار ، بین فروشنده و خریدار مبادله گردید.

خریدار

فروشنده



دفتر مرکزی: تهران، خیابان شهید بهشتی، روبروی خیابان پاکستان، نبش کوچه نیریزی پلاک ۲۲۰ طبقه ۲

تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۵۴۰۶۸ ۰۲۱-۸۸۷۵۴۰۹۹ ۰۲۱-۸۸۵۱۵۹۱۵ نمابر:

کارخانه: کیلومتر ۱۵ اتوبان زنجان - تهران

تلفن: ۰۲۴-۳۲۴۶۲۱۳۶-۹ نمابر: ۰۲۴-۳۲۴۶۲۳۰۰

www.riidco.com info@riidco.com

شرکت سرمایه‌گذاری
نفت و گاز و پتروشیمی (تاپیکو)



شرکت سرمایه‌گذاری
تامین اجتماعی (شستا)

